

 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito, Florianópolis/SC, CEP 88.075-110 Fone 48 3029-0830									UNIDADE DA CAIXA				
									UNIDADE / SR:	AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC			
									OBRA / SERVIÇO:	SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA			
PRAZO OBRA:									45 dias				
DATA DO DOCUMENTO:									09/05/2022 - rev 01				
OES:									1626.2017.685				
PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - PLO													
RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO DE MÃO-DE-OBRA	VALOR TOTAL DE MÃO-DE-OBRA	VALOR UNITÁRIO DE MATERIAL	VALOR TOTAL DE MATERIAL	CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I. (%)	VALOR DO BDI	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FONTE
1	SERVIÇOS INICIAIS							R\$ 883,84		R\$ 195,51	R\$ 1.079,35	0,74%	
1.1	Demolições, retiradas, adaptações e relocações							R\$ 883,84		R\$ 195,51	R\$ 1.079,35	0,74%	
1.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos, sem reaproveitamento e requadramento de vão com argamassa para emboço - conforme projeto	m²	8,10	R\$ 39,59	R\$ 320,68	R\$ 6,73	R\$ 54,51	R\$ 375,19	22,12	R\$ 82,99	R\$ 458,18		97622 SINAPI
1.1.2	Retirada e deposição adequada de esquadrias de vidro, incluindo: ferragens, acessórios, complementos e demais materiais e serviços necessários - conforme projeto	m²	13,32	R\$ 18,46	R\$ 245,89	R\$ 8,94	R\$ 119,08	R\$ 364,97	22,12	R\$ 80,73	R\$ 445,70		97645 SINAPI
1.1.3	Remoção de persiana	m²	6,76	R\$ 9,56	R\$ 64,63		R\$ 0,00	R\$ 64,63	22,12	R\$ 14,30	R\$ 78,93		242 (x 1/2) SINAPI
1.1.4	Distribuição e instalação de móveis, cofres, eletrodomésticos, biombos, balcões, sinalizações e demais acessórios e equipamentos de acordo com o novo layout	m²	15,00	R\$ 5,27	R\$ 79,05		R\$ 0,00	R\$ 79,05	22,12	R\$ 17,49	R\$ 96,54		88316(1/4X) SINAPI
2	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS							R\$ 3.543,73		R\$ 783,87	R\$ 4.327,60	2,98%	
2.1	Tapumes de fechamento e isolamento							R\$ 3.543,73		R\$ 783,87	R\$ 4.327,60	2,98%	
2.1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal, material e equipamento. Incluindo quando necessário: estadia, alimentação, transporte, andaimes e demais custos indiretos	1,5% do valor obra	1,00	R\$ 2.390,80	R\$ 2.390,80		R\$ 0,00	R\$ 2.390,80	22,12	R\$ 528,84	R\$ 2.919,64		88315 + 88316 SINAPI
2.1.2	Proteção com lona plástica para proteção dos mobiliários e dos equipamentos durante a reforma	m²	20,00	R\$ 3,00	R\$ 60,00	R\$ 1,62	R\$ 32,40	R\$ 92,40	22,12	R\$ 20,44	R\$ 112,84		74220/1 SINAPI + 02.001.7490 PINI
2.1.3	Fornecimento, montagem e desmontagem de andaime, escadas, sinalização, tapumes, tela, EPC's e EPI's necessários e todas as demais ferramentas que garantam a proteção dos operários da construtora, clientes, funcionários e pedestres, tanto interna quanto externamente - PARA TODAS AS INTERVENÇÕES CONTRATADAS NECESSÁRIAS	m/mês	29,00	R\$ 32,92	R\$ 954,68	R\$ 3,65	R\$ 105,85	R\$ 1.060,53	22,12	R\$ 234,59	R\$ 1.295,12		97064 +88278 SINAPI
3	SERVIÇOS GERAIS							R\$ 1.956,24		R\$ 432,72	R\$ 2.388,96	1,64%	
3.1	Limpeza permanente da obra							R\$ 839,25		R\$ 185,64	R\$ 1.024,89	0,70%	
3.1.1	Limpeza permanente da obra em geral envolvidas interna e externamente	h	45,00	R\$ 16,00	R\$ 720,00	R\$ 2,65	R\$ 119,25	R\$ 839,25	22,12	R\$ 185,64	R\$ 1.024,89		88252 SINAPI
3.2	Remoção de entulho incluído Plano de Gestão de Resíduos da Construção							R\$ 1.116,99		R\$ 247,08	R\$ 1.364,07	0,94%	
3.2.1	Projeto de resíduos, incluindo remoção manual dos entulhos até o caminhão, separação de resíduos e preenchimento de relatórios e carga com transporte manual em caminhão e até destino final	m³	1,00	R\$ 446,93	R\$ 446,93	R\$ 670,06	R\$ 670,06	R\$ 1.116,99	22,12	R\$ 247,08	R\$ 1.364,07		101096 SINAPI
3.3	Instalações de Proteções												
	Incluídos nas etapas específicas												
3.4	UNIFORMES E CRACHAS DE IDENTIFICAÇÃO												
	Incluídos nas etapas específicas												
3.5	Equipamentos de Proteções - Coletivos e Individuais - Segurança no Trabalho												
	Incluídos nas etapas específicas												
4	INFRA-ESTRUTURA / SUPERESTRUTURA							R\$ 873,41		R\$ 193,19	R\$ 1.066,60	0,73%	
4.1	Laje de piso e contrapiso							R\$ 873,41		R\$ 193,19	R\$ 1.066,60	0,73%	
4.1.1	Escavação manual de vala com profundidade 0,35 m - conforme projeto	m³	1,10	R\$ 59,21	R\$ 65,13	R\$ 10,45	R\$ 11,50	R\$ 76,63	22,12	R\$ 16,95	R\$ 93,58		93358 SINAPI
4.1.2	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira	m³	0,81	R\$ 58,18	R\$ 47,13	R\$ 325,54	R\$ 263,69	R\$ 310,82	22,12	R\$ 68,75	R\$ 379,57		94965 SINAPI
4.1.3	Armação de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8mm, 10,0 mm ou 16mm incluso montagem ou conforme recomendação do fabricante da plataforma	kgs	18,00	R\$ 3,50	R\$ 63,00	R\$ 13,80	R\$ 248,40	R\$ 311,40	22,12	R\$ 68,88	R\$ 380,28		92777 SINAPI
4.1.4	Fabricação de fôrma em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm.	m²	4,00	R\$ 0,89	R\$ 3,56	R\$ 42,75	R\$ 171,00	R\$ 174,56	22,12	R\$ 38,61	R\$ 213,17		92267 SINAPI



CAIXA
ECONÔMICA
FEDERAL



PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito,
Florianópolis/SC, CEP 88.075-110
Fone 48 3029-0830

UNIDADE DA CAIXA	
UNIDADE / SR:	AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC
OBRA / SERVIÇO:	SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA
PRAZO OBRA:	45 dias
DATA DO DOCUMENTO:	09/05/2022 - rev 01
OES:	1626.2017.685

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - PLO

RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO DE MÃO-DE-OBRA	VALOR TOTAL DE MÃO-DE-OBRA	VALOR UNITÁRIO DE MATERIAL	VALOR TOTAL DE MATERIAL	CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I. (%)	VALOR DO BDI	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FONTE
5	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 8.454,45		R\$ 1.870,12	R\$ 10.324,57	7,10%	
5.1	Alvenaria e Divisórias							R\$ 8.454,45		R\$ 1.870,12	R\$ 10.324,57	7,10%	
5.1.1	Fornecimento e instalação de fechamento em placa cimentícia para a estrutura autoportante face única, e=10mm - PC - h = 7,25 m - conforme projeto	m²	60,85	R\$ 18,76	R\$ 1.141,55	R\$ 76,45	R\$ 4.651,98	R\$ 5.793,53	22,12	R\$ 1.281,53	R\$ 7.075,06		11062 + 1214 + 6111 + 88278 SINAPI
5.1.2	Fornecimento e colocação de parede em placa cimentícia e=10mm fixadas em ambas as faces de fabricação Brasilit ou equivalente com guias de fixação no piso, montantes a cada 40 cm fixados nas guias através de parafusos, tratamento de juntas com massa e de cantos com cordão delimitador para junta de placa cimentícia, perfis leves de aço galvanizado R90 e M90 para estrutura das diversas paredes. Incluindo: estruturas auxiliares para sustentação e travamento, abertura e acabamento para portas, aberturas diversas - PC - h = 2,10 m / variável - conforme projeto	m²	18,34	R\$ 18,76	R\$ 344,06	R\$ 112,08	R\$ 2.055,55	R\$ 2.399,61	22,12	R\$ 530,79	R\$ 2.930,40		11062 + 1214 + 6111 + 88278 SINAPI
5.1.3	Fornecimento de alvenaria de vedação de bloco cerâmico furado (espessura 15cm) - conforme projeto	m²	3,78	R\$ 22,39	R\$ 84,63	R\$ 46,74	R\$ 176,68	R\$ 261,31	22,12	R\$ 57,80	R\$ 319,11		87749 SINAPI
6	ESQUADRIAS							R\$ 4.602,13		R\$ 1.017,99	R\$ 5.620,12	3,87%	
6.1	Portas							R\$ 1.494,55		R\$ 330,59	R\$ 1.825,14	1,26%	
6.1.1	Fornecimento e instalação de porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural branco 80x140cm, incluso fechadura/ maçaneta tipo alavanca, Ref. 602 Classic Alumínio La Fonte Externa (056) ou equivalente e ferragens - conforme projeto	m²	1,12	R\$ 266,90	R\$ 298,93	R\$ 1.067,52	R\$ 1.195,62	R\$ 1.494,55	22,12	R\$ 330,59	R\$ 1.825,14		4914 SINAPI
6.2	Janelas							R\$ 3.107,58		R\$ 687,40	R\$ 3.794,98	2,61%	
6.2.1	Fornecimento e instalação de esquadria de alumínio e vidro sendo 2 (duas) bandeiras superiores fixas + 2 (duas) folhas de abrir tipo maxim ar em alumínio anodizado natural, com requadramento interno e vidro de cristal comum, incolor - espessura = 6 mm - J1 -131x200cm conforme projeto	m²	5,24	R\$ 48,96	R\$ 256,55	R\$ 544,09	R\$ 2.851,03	R\$ 3.107,58	22,12	R\$ 687,40	R\$ 3.794,98		94569 SINAPI
7	SERRALHERIA							R\$ 804,35		R\$ 177,92	R\$ 982,27	0,68%	
7.1	Estrutura Metálica							R\$ 804,35		R\$ 177,92	R\$ 982,27	0,68%	
7.1.1	Fornecimento e instalação de veneziana (grelha de ar contínua indevassável) para ventilação modelo superfície, 70x40cm em alumínio extrudado, acabamento anodizado fosco natural com tela anti-inseto - conforme projeto	m²	0,27	R\$ 46,50	R\$ 12,56	R\$ 854,59	R\$ 230,74	R\$ 243,30	22,12	R\$ 53,82	R\$ 297,12		599 SINAPI
7.1.2	Fornecimento e instalação de portão em ferro tipo basculante horizontal com montantes externos em tubo de ferro quadrado 2"x1", e grades horizontais de ferro doce ø 9/16, dotado de dobradiças chumbadas nos pilares, e fechaduras tipo trinco para cadeado, acabamento pintado em epóxi na cor ral 7011, com fundo em zarcão anticorrosivo - PF -80x210cm - conforme projeto	unid	1,00	R\$ 140,26	R\$ 140,26	R\$ 420,79	R\$ 420,79	R\$ 561,05	22,12	R\$ 124,10	R\$ 685,15		43058 SINAPI
8	COBERTURA							R\$ 926,40		R\$ 204,92	R\$ 1.131,32	0,78%	
8.1	Estrutura							R\$ 926,40		R\$ 204,92	R\$ 1.131,32	0,78%	
8.1.1	Fornecimento e instalação de telha ondulada em aço zincado, altura 17mm espessura 0,5mm	m²	6,10	R\$ 14,75	R\$ 89,98	R\$ 59,00	R\$ 359,90	R\$ 449,88	22,12	R\$ 99,51	R\$ 549,39		25007 SINAPI
8.1.2	Rufo externo de chapa de aço galvanizada #26	m	3,50	R\$ 7,62	R\$ 26,67	R\$ 52,63	R\$ 184,21	R\$ 210,88	22,12	R\$ 46,65	R\$ 257,53		100327 SINAPI
8.1.3	Tabua aparelhada 2,5x30cm em macaranduba, angelim ou equivalente tratada e	m	5,00	R\$ 7,62	R\$ 38,10	R\$ 29,47	R\$ 147,35	R\$ 185,45	22,12	R\$ 41,02	R\$ 226,47		3992 SINAPI
8.1.4	Perfil canaleta formato C em aço zincado para estrutura, forro e drywall E=0,5mm	m	9,00	R\$ 1,36	R\$ 12,24	R\$ 7,55	R\$ 67,95	R\$ 80,19	22,12	R\$ 17,74	R\$ 97,93		39427 SINAPI



CAIXA
ECONÔMICA
FEDERAL



PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito,
Florianópolis/SC, CEP 88.075-110
Fone 48 3029-0830

UNIDADE DA CAIXA	
UNIDADE / SR:	AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC
OBRA / SERVIÇO:	SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA
PRAZO OBRA:	45 dias
DATA DO DOCUMENTO:	09/05/2022 - rev 01
OES:	1626.2017.685

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - PLO

RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO DE MÃO-DE-OBRA	VALOR TOTAL DE MÃO-DE-OBRA	VALOR UNITÁRIO DE MATERIAL	VALOR TOTAL DE MATERIAL	CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I. (%)	VALOR DO BDI	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FONTE
9	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 211,42		R\$ 46,77	R\$ 258,19	0,18%	
9.1	Manta Asfáltica							R\$ 211,42		R\$ 46,77	R\$ 258,19	0,18%	
9.1.1	Fornecimento e aplicação de manta asfática VIAPOL PREMIUM POLIESTER PI, 3 mm (Tipo III NBR 9952/98) ou equivalente, aderida à quente em toda a superfície de contato (piso e parede). Inclui aplicação em ralos - conforme projeto	m²	2,95	R\$ 20,91	R\$ 61,68	R\$ 50,76	R\$ 149,74	R\$ 211,42	22,12	R\$ 46,77	R\$ 258,19		98546 SINAPI
10	PISOS							R\$ 1.448,87		R\$ 320,49	R\$ 1.769,36	1,22%	
10.1	Pisos internos / externos							R\$ 187,24		R\$ 41,42	R\$ 228,66	0,16%	
10.1.1	Execução de contrapiso em argamassa pronta, preparo mecânico com misturador 300 kg - espessura 3cm - conforme projeto	m²	2,94	R\$ 12,27	R\$ 36,07	R\$ 51,42	R\$ 151,17	R\$ 187,24	22,12	R\$ 41,42	R\$ 228,66		88476 SINAPI
10.2	Degraus, rodapés, soleiras e peitoris							R\$ 307,52		R\$ 68,02	R\$ 375,54	0,26%	
10.2.1	Fornecimento e assentamento de soleira em granito cinza andorinha espessura 2cm , incluindo: argamassa de assentamento e demais acabamentos necessários - conforme projeto	ml	3,50	R\$ 15,91	R\$ 55,69	R\$ 71,95	R\$ 251,83	R\$ 307,52	22,12	R\$ 68,02	R\$ 375,54		98689 SINAPI
10.3	Piso Tátil							R\$ 954,11		R\$ 211,05	R\$ 1.165,16	0,80%	
10.3.1	Fornecimento e colocação de piso tátil de alerta e direcional em borracha 25 x 25 cm, conforme norma NBR-9050/04, na cor azul royal Ref. 024 Fabricante Daud, Andaluz ou equivalente - conforme projeto	m²	4,81	R\$ 10,00	R\$ 48,10	R\$ 188	R\$ 906,01	R\$ 954,11	22,12	R\$ 211,05	R\$ 1.165,16		38181 SINAPI
11	PINTURA							R\$ 2.574,48		R\$ 569,47	R\$ 3.143,95	2,16%	
11.1	Pinturas Internas/externas							R\$ 2.574,48		R\$ 569,47	R\$ 3.143,95	2,16%	
11.1.1	Fornecimento e aplicação de chapisco de cimento e areia, traço 1:4, em parede	m²	6,90	R\$ 1,06	R\$ 7,31	R\$ 3,28	R\$ 22,63	R\$ 29,94	22,12	R\$ 6,62	R\$ 36,56		87874 SINAPI
11.1.2	Fornecimento e aplicação de emboço	m²	6,90	R\$ 18,25	R\$ 125,93	R\$ 14,69	R\$ 101,36	R\$ 227,29	22,12	R\$ 50,28	R\$ 277,57		87527 SINAPI
11.1.3	Emassamento, lixamento e fundo preparador em paredes e forro / alvenaria e placa cimentícia - conforme projeto	m²	97,53	R\$ 6,25	R\$ 609,56	R\$ 3,87	R\$ 377,44	R\$ 987,00	22,12	R\$ 218,32	R\$ 1.205,32		88495 SINAPI
11.1.4	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes em gesso acartonado / alvenaria nas cores branco gelo F164 ref. Suvinil ou equivalente, com acabamento fosco em no mínimo 2 demãos - conforme projeto	m²	97,53	R\$ 4,98	R\$ 485,70	R\$ 7,78	R\$ 758,78	R\$ 1.244,48	22,12	R\$ 275,28	R\$ 1.519,76		88489 SINAPI
11.1.5	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes em gesso acartonado / alvenaria nas cores existentes ref. Suvinil ou equivalente, com acabamento fosco em no mínimo 2 demãos - conforme projeto	m²	4,50	R\$ 4,84	R\$ 21,78	R\$ 7,44	R\$ 33,48	R\$ 55,26	22,12	R\$ 12,22	R\$ 67,48		88489 SINAPI
11.1.6	Fornecimento e aplicação de pintura em tetos nas cores branco gelo F164 ref. Suvinil ou equivalente, com acabamento fosco em no mínimo 2 demãos - conforme projeto	m²	2,10	R\$ 6,50	R\$ 13,65	R\$ 8,03	R\$ 16,86	R\$ 30,51	22,12	R\$ 6,75	R\$ 37,26		88488 SINAPI
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 160,72		R\$ 35,55	R\$ 196,27	0,13%	
12.1	Água Pluvial							R\$ 160,72		R\$ 35,55	R\$ 196,27	0,13%	
12.1.1	Fornecimento e instalação de ralo fofa com requadro, quadrado 150 x 150 mm - conforme projeto	pç	1,00	R\$ 7,99	R\$ 7,99	R\$ 64,18	R\$ 64,18	R\$ 72,17	22,12	R\$ 15,96	R\$ 88,13		21059 SINAPI
12.1.2	Fornecimento e instalação de tubo pvc, serie r, dn 50 mm, para esgoto ou águas pluviais prediais - conforme projeto	m	4,60	R\$ 3,62	R\$ 16,65	R\$ 15,63	R\$ 71,90	R\$ 88,55	22,12	R\$ 19,59	R\$ 108,14		20068 SINAPI
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 3.632,26		R\$ 803,45	R\$ 4.435,71	3,05%	
13.1	Infraestrutura Elétrica - Eletrodutos, Eletrocalhas, Acessórios							R\$ 3.453,19		R\$ 763,84	R\$ 4.217,03	2,90%	
13.1.1	Cabo flexível, isolamento em termoplástico poliolefinico não halogenado 70°C, classe 750V, com características de não propagação e auto-extinção de fogo tipo BWF #4,0 mm² (preto, azul, verde, vermelho)	m	200,00	R\$ 1,16	R\$ 232,00	R\$ 4,64	R\$ 928,00	R\$ 1.160,00	22,12	R\$ 256,59	R\$ 1.416,59		0 1021 SINAPI
13.1.2	Condutete de alumínio tipo E, para eletroduto roscavel de Ø 3/4", com tampa cega	pç	12,00	R\$ 2,55	R\$ 30,60	R\$ 10,19	R\$ 122,28	R\$ 152,88	22,12	R\$ 33,82	R\$ 186,70		14053 SINAPI
13.1.3	Eletroduto PVC rígido com acessórios ø 3/4"	m	40,00	R\$ 0,78	R\$ 31,20	R\$ 3,10	R\$ 124,00	R\$ 155,20	22,12	R\$ 34,33	R\$ 189,53		02674 SINAPI
13.1.4	Eletroduto metálico flexível com capa (seal tube) ø 3/4"	m	25,00	R\$ 2,77	R\$ 69,25	R\$ 11,06	R\$ 276,50	R\$ 345,75	22,12	R\$ 76,48	R\$ 422,23		2504 SINAPI
13.1.5	Conexões box reto/giratório para eletroduto metálico flexível com capa (seal tube) terminal macho fixo ø 3/4"	pç	30,00	R\$ 0,50	R\$ 15,00	R\$ 1,98	R\$ 59,40	R\$ 74,40	22,12	R\$ 16,46	R\$ 90,86		2488 SINAPI
13.1.6	QD-ELEV- Quadro de distribuicao com barramento trifasico, de sobrepor, em chapa de aço galvanizado, para 24 posições	pç	1,00	R\$ 136,00	R\$ 136,00	R\$ 545,52	R\$ 545,52	R\$ 681,52	22,12	R\$ 150,75	R\$ 832,27		12039 SINAPI
13.1.7	Disjuntor tripolar 32A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA	pç	1,00	R\$ 15,97	R\$ 15,97	R\$ 63,88	R\$ 63,88	R\$ 79,85	22,12	R\$ 17,66	R\$ 97,51		34709 SINAPI
13.1.8	Disjuntor monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA	pç	3,00	R\$ 2,33	R\$ 6,99	R\$ 9,33	R\$ 27,99	R\$ 34,98	22,12	R\$ 7,74	R\$ 42,72		34653 SINAPI
13.1.9	Dispositivo de proteção contra surtos (DPS) 40KA-275V	pç	1,00	R\$ 26,87	R\$ 26,87	R\$ 107,46	R\$ 107,46	R\$ 134,33	22,12	R\$ 29,71	R\$ 164,04		SINAPI 39471
13.1.10	Dispositivo de proteção diferencial DR300MA	pç	1,00	R\$ 43,50	R\$ 43,50	R\$ 174,00	R\$ 174,00	R\$ 217,50	22,12	R\$ 48,11	R\$ 265,61		SINAPI 39452
13.1.11	Luminária autônoma de emergência 30 Leds 2W atonomia 6hs	pç	1,00	R\$ 5,97	R\$ 5,97	R\$ 23,86	R\$ 23,86	R\$ 29,83	22,12	R\$ 6,60	R\$ 36,43		38774 SINAPI

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito, Florianópolis/SC, CEP 88.075-110 Fone 48 3029-0830									UNIDADE DA CAIXA				
									UNIDADE / SR:		AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC		
									OBRA / SERVIÇO:		SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA		
									PRAZO OBRA:		45 dias		
DATA DO DOCUMENTO:		09/05/2022 - rev 01											
OES:		1626.2017.685											
PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - PLO													
RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO DE MÃO-DE-OBRA	VALOR TOTAL DE MÃO-DE-OBRA	VALOR UNITÁRIO DE MATERIAL	VALOR TOTAL DE MATERIAL	CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I. (%)	VALOR DO BDI	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FONTE
13.1.12	Interruptor simples de sobrepor uma tecla	pç	1,00	R\$ 1,73	R\$ 1,73	R\$ 6,91	R\$ 6,91	R\$ 8,64	22,12	R\$ 1,91	R\$ 10,55		38062 SINAPI
13.1.13	Caixa de passagem de embutir em PVC com tampa aparafusada alumínio com tampa 15X15X7,5cm	pç	1,00	R\$ 9,00	R\$ 9,00	R\$ 37,61	R\$ 37,61	R\$ 46,61	22,12	R\$ 10,31	R\$ 56,92		39811 SINAPI
13.1.14	Tomada 2P+T 10A 250V NBR 14.136 de sobrepor	pç	1,00	R\$ 9,40	R\$ 9,40	R\$ 13,74	R\$ 13,74	R\$ 23,14	22,12	R\$ 5,12	R\$ 28,26		12147 SINAPI
13.1.15	Luminária tipo tartaruga a prova de tempo com grade e base E27	pç	2,00	R\$ 30,86	R\$ 61,72	R\$ 123,42	R\$ 246,84	R\$ 308,56	22,12	R\$ 68,25	R\$ 376,81		43543 SINAPI
13.2	Serviços complementares							R\$ 179,07		R\$ 39,61	R\$ 218,68	0,15%	
13.2.1	Mão de obra para adequação em quadro elétrico existente	h	4,00	R\$ 24,28	R\$ 97,12	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 97,12	22,12	R\$ 21,48	R\$ 118,60		2436 SINAPI
13.2.2	Disjuntor tripolar 32A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA	pç	1,00	R\$ 16,39	R\$ 16,39	R\$ 65,56	R\$ 65,56	R\$ 81,95	22,12	R\$ 18,13	R\$ 100,08		34709 SINAPI
14	INSTALAÇÕES MECÂNICAS							R\$ 84.181,68		R\$ 12.916,54	R\$ 97.098,22	66,78%	
14.1	Equipamentos de Transporte Vertical							R\$ 83.398,32		R\$ 12.743,26	R\$ 96.141,58	66,12%	
14.1.1	Fornecimento de Unidade de Transporte Vertical - Plataforma de uso restrito para PNE, com as seguintes características: número de paradas: 2; desnível até: 4,00 m; tipos de entradas: unilaterais; dimensões da base da cabina: 1,10 x 1,40 m; caixa de corrida mínima: 1,75 x 1,75m; última altura mínima: 2,60m; classificação: uso restrito PNE- residencial-comercial; velocidade: 6 m/min; acionamento: hidráulico; potência: 2,2 kW; tensão trifásica: 380 V; capacidade: 325 kg; sistema de resgate emergência: movimentação automática na falta de energia elétrica, ; válvula de segurança: contra rompimento de tubulação hidráulica; freio de segurança: automático; estrutura: autoportante para enclausuramento; tratamento superficial: anti-corrosivo tipo oxido de ferro, preparada para receber acabamento em chapa cimentícia; quadro de comando específico para o equipamento e quadro de força separados; cabina AC08 - cabinada com paredes fechadas; altura útil da cabina 2,10m, exceto entrada/saída; teto plano com iluminação e ventilador de teto; botão de emergência com alarme sonoro; construção em chapa de aço galvanizado de alta resistência e pintura eletrostática; corrimão em aço inoxidável; piso com manta vinílica antiderrapante; acionamento por pressão constante através de joystick na cabina; iluminação de emergência; porta de pavimento abertura vertical, manual, construída em chapa de aço galvanizado com pintura eletrostática pó poliéster, altura: 2,10m com visor em acrílico; pintura/acabamento: pintura eletrostática na cor branco gelo; botão de chamada da plataforma no marco da porta; mola aérea para retorno automático da porta de pavimento; parada de porta a 90°, incluso fornecimento e instalação completa de estrutura metálica em perfil de aço carbono, contemplando soldas, pintura com tinta epoxi, chumbadores, elementos de fixação da estrutura, e demais características conforme MD	pç	1,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73.454,12	R\$ 73.454,12	R\$ 73.454,12	15,28	R\$ 11.223,79	R\$ 84.677,91		ARP 2022/0397
14.1.2	Instalação de Unidade de Transporte Vertical e estrutura metálica e demais componentes elétricos e mecânicos do sistema e demais características conforme MD	pç	1,00	R\$ 9.944,20	R\$ 9.944,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.944,20	15,28	R\$ 1.519,47	R\$ 11.463,67		ARP 2022/0397
14.2	Serviços complementares							R\$ 783,36		R\$ 173,28	R\$ 956,64	0,66%	
14.2.1	Transporte e içamento de equipamentos e materiais. Incluindo a contratação de guinchos, guindastes e talhas para auxílio nas movimentações (vertical e horizontal). Incluindo desmontagem e recomposições necessária a passagem dos equipamentos	chp	8,00	R\$ 17,80	R\$ 142,40	R\$ 80,12	R\$ 640,96	R\$ 783,36	22,12	R\$ 173,28	R\$ 956,64		93287 /34794 / 88250 SINAPI
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 1.510,74		R\$ 334,19	R\$ 1.844,93	1,27%	
15.1	Diversos							R\$ 1.201,99		R\$ 265,89	R\$ 1.467,88	1,01%	
15.1.1	Fornecimento e instalação de Extintor de Gás Carbônico (CO2) 6 kg, com suporte e todo material e serviço necessário, de acordo com as Normas da ABNT - conforme projeto de prevenção de incêndio	unid	1,00	R\$ 17,04	R\$ 17,04	R\$ 462,55	R\$ 462,55	R\$ 479,59	22,12	R\$ 106,09	R\$ 585,68		101907 SINAPI
15.1.2	Fornecimento de mão de obra especializada para remanejamento de aparelhos de ar condicionado, incluindo o remanejamento da condensadora e evaporadora do sistema de climatização, bem como fixação, substituição e / ou inserção de dutos, peças, perfis metálicos, suportes para o perfeito funcionamento do equipamento - conforme projeto	h	8,00	R\$ 57,71	R\$ 461,68	R\$ 4,62	R\$ 36,96	R\$ 498,64	22,12	R\$ 110,30	R\$ 608,94		100308 + 88243 SINAPI
15.1.3	Tubo de cobre flexível Ø 5/8" com isolamento para ar condicionado	m	4,00	R\$ 11,20	R\$ 44,80	R\$ 44,74	R\$ 178,96	R\$ 223,76	22,12	R\$ 49,50	R\$ 273,26		39665 SINAPI
15.2	Entrega da Obra							R\$ 308,75		R\$ 68,30	R\$ 377,05	0,26%	
15.2.1	Limpeza para recebimento da obra, incluindo: limpeza de piso, forro, luminárias, mobiliário, esquadrias, vidros e qualquer outro componente afetado pela sujeira da obra	m²	125,00	R\$ 2,04	R\$ 255,00	R\$ 0,43	R\$ 53,75	R\$ 308,75	22,12	R\$ 68,30	R\$ 377,05		9537 SINAPI



CAIXA
ECONÔMICA
FEDERAL



PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito,
Florianópolis/SC, CEP 88.075-110
Fone 48.3029-0830

UNIDADE DA CAIXA

UNIDADE / SR:

AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC

OBRA / SERVIÇO:

SERVIÇOS DE ENGENHARIA
INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA

PRAZO OBRA:

45 dias

DATA DO DOCUMENTO:

09/05/2022 - rev 01

OES:

1626.2017.685

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - PLO

RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO DE MÃO-DE-OBRA	VALOR TOTAL DE MÃO- DE-OBRA	VALOR UNITÁRIO DE MATERIAL	VALOR TOTAL DE MATERIAL	CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I. (%)	VALOR DO BDI	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FONTE
16	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 7.969,35		R\$ 1.762,82	R\$ 9.732,17	6,69%	
16.1	Administração de canteiro							R\$ 7.969,35		R\$ 1.762,82	R\$ 9.732,17	6,69%	
16.1.1	Engenheiro/Arquiteto	1% do valor obra	1,00	R\$ 1.593,87	R\$ 1.593,87		R\$ 0,00	R\$ 1.593,87	22,12	R\$ 352,56	R\$ 1.946,43		4069 SINAPI
16.1.2	Mestre de obras	4% do valor obra	1,00	R\$ 6.375,48	R\$ 6.375,48		R\$ 0,00	R\$ 6.375,48	22,12	R\$ 1.410,26	R\$ 7.785,74		02706 SINAPI
TOTAIS					29.040,30		94.693,77	123.734,07		21.665,52	145.399,59	100%	

VALOR TOTAL DE MÃO-DE-OBRA	29.040,30
VALOR TOTAL DE MATERIAL	94.693,77
VALOR TOTAL DE INSUMOS	123.734,07
VALOR TOTAL DE BDI	21.665,52
VALOR TOTAL DA OBRA	145.399,59

RESPONSÁVEL TÉCNICO / COORDENADOR

NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Mariana Bonaldi

CAU

A 44.608-4

ASSINATURA RESP. TÉCNICO

 										UNIDADE DA CAIXA UNIDADE / SR: AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC OBRA / SERVIÇO: SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA									
PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito, Florianópolis/SC, CEP 88.075-110 Fone 48 3029-0830										PRAZO OBRA: 45 dias DATA DO DOCUMENTO: 09/05/2022 - rev 01 OES: 1626.2017.685									
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - CFF																			
DADOS DA EMPRESA CONTRATADA					ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO					DADOS DO CONTRATO					ADITAMENTOS				
CONTRATADA:		E-MAIL:		RUA/AV/ÇA		Nº		COMPL		VALOR INICIAL		PRAZO(DIAS)		VALOR ACRÉSCIMO		VALOR ATUAL		DATA TÉRMINO	
				Pç. Cel. Cezário Amarante		30				145.399,59		45							
RT:		TEL.:		TEL.CEL.:		BAIRRO		CIDADE		CEP		DATA ASSINATURA		DT TÉRMINO		VALOR DECRÉSCIMO		PRAZO PRORROG(DIAS)	
						Centro		São Joaquim / SC											
RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS										PREVISÕES DAS ETAPAS (CONF. A QUANT. DE ETAPAS PREVISTAS)									
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	ETAPA 1 (15 dias)		ETAPA 2 (30 dias)		ETAPA 3 (45 dias)		ETAPA 4 (30 dias)		ETAPA 5 (30dias)		ETAPA 6 (XX dias)					
				VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%				
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.079,35	0,74%	356,19	0,24%	356,19	0,24%	366,98	0,25%										
2	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	4.327,60	2,98%	1.428,11	0,98%	1.428,11	0,98%	1.471,38	1,01%										
3	SERVIÇOS GERAIS	2.388,96	1,64%	788,36	0,54%	788,36	0,54%	812,25	0,56%										
4	INFRA-ESTRUTURA / SUPERESTRUTURA	1.066,60	0,73%	853,28	0,59%	213,32	0,15%	-	0,00%										
5	PAREDES E PAINÉIS	10.324,57	7,10%	-	0,00%	5.162,29	3,55%	5.162,29	3,55%										
6	ESQUADRIAS	5.620,12	3,87%	-	0,00%	-	0,00%	5.620,12	3,87%										
7	SERRALHERIA	982,27	0,68%	196,45	0,14%	785,82	0,54%	-	0,00%										
8	COBERTURA	1.131,32	0,78%	-	0,00%	-	0,00%	1.131,32	0,78%										
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	258,19	0,18%	-	0,00%	129,10	0,09%	129,10	0,09%										
10	PINTURA	1.769,36	1,22%	-	0,00%	1.415,49	0,97%	353,87	0,24%										
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.143,95	2,16%	-	0,00%	-	0,00%	3.143,95	2,16%										
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	196,27	0,13%	196,27	0,13%	-	0,00%	-	0,00%										
13	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	4.435,71	3,05%	1.463,78	1,01%	1.463,78	1,01%	1.508,14	1,04%										
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	97.098,22	66,78%	-	0,00%	58.258,93	40,07%	38.839,29	26,71%										
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1.844,93	1,27%	608,83	0,42%	608,83	0,42%	627,28	0,43%										
16	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.732,17	6,69%	3.211,62	2,21%	3.211,62	2,21%	3.308,94	2,28%										
TOTAIS		145.399,59	100,00%		6,26%		50,77%		42,97%										
ASSINATURA RT DA CONTRATADA										RESPONSÁVEL TÉCNICO / COORDENADOR									
										RUBRICA COORDENADOR DO EE									
LOCAL ASSINATURA										NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO									
										Arq. Mariana Bonaldi									
										CAU/CREA									
										CAU A 44.608-4									
										ASSINATURA RESP. TÉCNICO									



PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
 Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito,
 Florianópolis/SC, CEP 88.075-110
 Fone 48 3029-0830

UNIDADE DA CAIXA			
UNIDADE/S			
AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC			
R:			
OBRA/	SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA		
SERVIÇO:			
OES:	1626.2017.685		
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA e MENSALISTA (COM DESONERAÇÃO)			
Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET			
UF: RIO GRANDE DO SUL			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)			
Vigência a partir de: 08/2017			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,90	Não incide
B2	Feriados	4,24	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,82	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,35	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	44,77	16,39
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,42	0,33
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	14,65	11,28
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,48	6,03
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,34
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	16,93	6,37
TOTAL(A+B+C+D)		113,15	70,84

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



CAIXA
ECONÔMICA
FEDERAL



PROJET SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
Rua Dr. Heitor Blum, 230-A, Estreito,
Florianópolis/SC, CEP 88.075-110
Fone 48 3029-0830

UNIDADE DA CAIXA

UNIDADE / SR:

AG SÃO JOAQUIM / SR SUL SC

OBRA /
SERVIÇO:SERVIÇOS DE ENGENHARIA
INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL - PLATAFORMA

PRAZO OBRA:

45 dias

DATA DO DOCUMENTO:

09/05/2022 - rev 01

OES:

1626.2017.685

TABELAS DE COMPOSIÇÃO DO BDI

PARA OBRAS DE EDIFICAÇÕES,
CARENAGENS E SINALIZAÇÃO

PARA OBRAS EXCLUSIVAS DE

CLIMATIZAÇÃO

FORNEC. E INST. DE ELEVADORES E
PLATAFORMAS ELEV.PARA FORNECIMENTO DE
EQUIPAMENTOS DENTRO DA
OBRA

ITEM	Discriminação	Elemento da fórmula	TAXA (%)		TAXA (%)		TAXA (%)		TAXA (%)	
1	Administração Central	AC	4,00%		4,00%		4,00%		3,45%	
2	Despesas Financeiras	DF	1,23%		1,23%		1,23%		0,85%	
3	Seguros, Riscos		2,07%		2,07%		2,07%		1,33%	
3.1	Seguros	S		0,80%		0,80%		0,80%		0,48%
3.2	Riscos	R		1,27%		1,27%		1,27%		0,85%
3.2	Garantias	G		0,80%		0,80%		0,80%		0,48%
4	Tributos	I	5,57%		5,57%		5,57%		3,65%	
4.1	ISS			1,92%		1,92%		1,92%		0,00%
4.2	PIS			0,65%		0,65%		0,65%		0,65%
4.3	COFINS			3,00%		3,00%		3,00%		3,00%
4.4	CPRB			0,00%		0,00%		0,00%		0,00%
5	LUCRO	L	7,40%		7,40%		7,40%		5,11%	
BDI			22,12 %		22,12 %		22,12 %		15,28 %	

$$\begin{aligned}
 1 + (AC + S + R + G) &= 1,0607 \\
 1 + DF &= 1,0123 \\
 1 + L &= 1,074 \\
 1 - I &= 0,9443 \\
 BDI &= 22,12
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 &1,0607 \\
 &1,0123 \\
 &1,074 \\
 &0,9443 \\
 &22,12
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 &1,0607 \\
 &1,0123 \\
 &1,074 \\
 &0,9443 \\
 &22,12
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 &1,0549 \\
 &1,01 \\
 &1,04 \\
 &0,9635 \\
 &15,28
 \end{aligned}$$

ELEVADORES, PLATAFORMAS, AR CONDICIONADO, NO BREAK

BDI, com base no acórdão TCU nº 2369/2011 e fórmula constante no voto do mesmo acórdão.

$$BDI = 100 \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{1 - I} - 1 \right]$$

RESPONSÁVEL TÉCNICO / COORDENADOR

NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arqª Mariana Bonaldi

CAU

A 44.608-4

ASSINATURA RESP. TÉCNICO